Постановление Новозыбковской городской администрации от 02.02.2024 г.

№ 93

Об условиях приватизации

находящихся в муниципальной

собственности муниципального

образования «Новозыбковский

городской округ Брянской области»

объекта незавершенного строительства

и земельного участка, расположенных

по адресу: Брянская область, г. Новозыбков,

ул. Ленина, д. 113

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Постановлением Российской Федерации от 27.08.2012г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением «О порядке приватизации муниципального имущества Новозыбковского городского округа», утвержденным Решением Новозыбковского городского Совета народных депутатов №6-199 от 23.09.2020г., учитывая решение Новозыбковского городского совета народных депутатов от 14.12.2023г. № 6-595 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2024 год», на основании отчета об определении рыночной стоимости

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить действия, необходимые для приватизации находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Новозыбковский городской округ Брянской области» следующего имущества:

1.1. Объекта незавершенного строительства (нежилого здания), площадью 1306,7 кв.м., кадастровый номер 32:18:0040303:271, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Новозыбковский городской округ, г. Новозыбков, ул. Ленина, д 113.

1.2. Земельного участка, площадью 11639 кв.м., кадастровый номер 32:18:0040303:76, расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская

область, Новозыбковский городской округ, город Новозыбков, ул. Ленина, 113.

2. Установить:

- начальную цену продажи имущества в размере 6 190 400 (шесть миллионов сто девяносто тысяч четыреста) рублей с учетом НДС;

- размер задатка: 619 040 (Шестьсот девятнадцать тысяч сорок) рублей;

- шаг аукциона: 309 520 (триста девять тысяч пятьсот двадцать) рублей.

3. Комитету по управлению имуществом Новозыбковской городской администрации:

- провести электронный аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества;

- осуществить сбор документов, необходимых для подготовки информационного сообщения о продаже;

- обеспечить оформление перехода к покупателю права собственности на имущество.

- подготовить информационное сообщение о продаже и итогах продажи;

- опубликовать информационное сообщение о продаже и итогах продажи на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и сайте Новозыбковской городской администрации;

- привлечь для организации продажи общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» (www.rts-tender.ru), включенное в Перечень юридических лиц для организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 04.12.2015 №2488-р;

- обеспечить рассмотрение представленных заявок, организацию и проведение аукциона в установленном порядке;

- заключить договор купли-продажи имущества в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, предусмотрев, что оплата по договору купли-продажи осуществляется покупателем в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора;

- обеспечить контроль поступления денежных средств от продажи в доход бюджета муниципального образования «Новозыбковский городской округ Брянской области»;

- после исполнения покупателем обязанности по оплате имущества совместно с покупателем обеспечить подписание акта приема-передачи имущества.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Новозыбковской городской администрации в сети Интернет в установленный законодательством Российской Федерации срок.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на

председателя комитета по управлению имуществом Новозыбковской городской администрации Пец Л. П.

Глава Новозыбковской

городской администрации А. Г. Грек

Пец Л. П.

5-69-07Председатель Комитета по управлению